

# 令和元年度 岸和田市指定管理者モニタリングチェックシート

## 1. 基本情報

|               |                |        |                     |
|---------------|----------------|--------|---------------------|
| 施設名（所在地）      | 市営東岸和田駅自転車等駐車場 |        |                     |
| 指定管理者名        | 野里電気工業株式会社     |        |                     |
| 指定管理料         | 0円（利用料金制）      | 指定管理期間 | 令和2年1月20日～令和6年3月31日 |
| 公募/非公募        | 非公募            | 施設所管課名 | 建設管理課               |
| 施設運営の根拠となる計画等 | 計画等による位置づけなし   |        |                     |

## 2. 事業報告書の概要

|           |                                                                                                                                                                                |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理業務の実施状況 | 東岸和田駅の高架化事業により、仮設駐輪場であったが、平成30年11月1日より線路高架下に自転車等駐車場が開設。日本駐車場工学会・野里電気工業特別共同企業体により運営を開始したが、共同企業体の指定管理取消に伴い、令和2年1月20日より非公募により、野里電気工業株式会社を指定管理者として管理運営している。                        |
| 運営業務の実施状況 | 休業できない施設であり、継続した運営を行う必要のある施設であるので、非公募により現管理者によって休業することなく継続して管理運営している。                                                                                                          |
| 施設の利用状況   | 利用者数推移（3か年度分記入してください。）                                                                                                                                                         |
|           | 平成30年度 7,719台、令和元年度 19,191台                                                                                                                                                    |
|           | 入場料収入等推移（3か年度分記入してください。）                                                                                                                                                       |
|           | 平成30年度 25,187,160円、令和元年度 57,145,970円                                                                                                                                           |
| 上記推移の理由等  | コロナウイルス感染の問題により、学校等が休校となり、利用者減となった。また駅周辺の狭小地に駐輪場や駅周辺のコインパーキングが出来たことより、利用者減となったと考えられる。<br>※指定管理期間は、上記のとおりであるが、利用者推移及び入場料収入推移については、年度推移を比較するため令和元年度について、4月1日から3月31日までの数字を採用している。 |

## 3. モニタリングチェック

|                                 |                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------|
| 総合評価                            | 個別評価・理由・意見等                                  |
| <b>A1</b>                       | 1 履行確認                                       |
|                                 | <b>A1</b> 概ね事業計画書、協定書、仕様書に基づいて管理・運営が実施されている。 |
|                                 | 2 サービス水準の確認                                  |
|                                 | <b>A1</b> サービス向上に努めている。                      |
|                                 | 3 事業収支の確認                                    |
| <b>A</b> 協議により決定した納付金額が納付されている。 |                                              |
|                                 | 総合評価理由・意見等                                   |
|                                 | 概ね計画通りに管理・運営・報告が行われ、サービスの向上を行っている。           |

## 4. 今後の方向性

|                                                   |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 業務実績を振り返り、今年度どのような取組みを実施する予定か（今年度の事業計画書等に反映された点）。 | 東岸和田駅自転車等駐車場は令和5年度末までの指定管理であり、継続して運営ができるよう情報等収集し、途中で指定取り消しとなることのないよう、適切な運営を行っているか等、面談等により確認を行っていく。自転車等駐車場の運営は指定期間中で運営を止めることが出来ない施設であり、継続した運営が必要な施設である。 |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|