

平成26年度 岸和田市指定管理者モニタリングチェックシート

1. 基本情報

駐車場・駐輪場(市営旧港地区立体駐車場・市営駐車場・市営自転車等駐車場)

施設名	岸和田市営旧港地区立体駐車場
所在地	岸和田市港緑町2番
指定管理者名	JTB・南海グループ
公募/非公募の別	公募
指定管理期間	5年(平成23年4月1日～平成28年3月31日)
指定管理料	3,284,000円
施設所管課名	産業振興部産業政策課

2. 事業報告書の概要

管理業務の実施状況	基本協定書及び仕様書規定の管理業務を適切に実施している。
運営業務の実施状況	駐車車両の的確な誘導、案内を行い事故防止に努めている。
施設の利用状況	利用者数推移(3カ年分記入してください。)
	平成26年度：36,354台／平成25年度：45,204台／平成24年度：48,782台
	入場料収入等推移(3カ年分記入してください。)
	平成26年度：4,584,000円／平成25年度：4,372,870円／平成24年度：4,457,040円
	上記推移の理由等
	平成25年度～26年度にかけて、駐車台数は減少しているが利用料金は増加している。利用料金の改定等を行っていないので、周辺施設での滞在時間が増えている等、1台あたりの利用時間が増えているのがその理由と考えられる。

3. 前年度モニタリングの結果を受けての取組み状況

前年度のモニタリング結果を受けて、どのような取組みが実施されたか	引き続き駐車車両の的確な誘導、案内を行い事故防止に努めるよう指導するとともに、報告の徹底を指導し密に連絡を取り合うように努めている。
----------------------------------	--

4. モニタリングチェック

総合評価	個別評価・理由・意見等
A	1 履行確認
	A 適切に業務を遂行している。
	2 サービス水準の確認
	A 適切なサービスの水準を満たしている。
	3 事業収支の確認
A 適切な事業収支である。	
	総合評価理由・意見等
	協定書に沿った適切な管理業務である。