

令和4年度第2回岸和田市建築審査会会議議事録

■と き 令和5年1月27日(金) 午後2時00分から午後4時00分まで

■と ころ 岸和田市まちづくりの館 集会室

■出席委員 委 員 平田 陽子
委 員 杉浦 恵美
委 員 宮崎 陽子
委 員 牧田 武一

■許可議案審議

建築基準法第43条第2項第二号許可 一括同意基準による許可の報告 25件(公開)
建築基準法第56条の2第1項ただし書き許可 一括同意基準による許可の報告(公開)
建築基準法第56条の2第1項ただし書き許可 (議案第1号)(諮問) (非公開)
建築基準法第48条第1項ただし書き許可を行った案件の報告 (非公開)
建築基準法第43条第2項第二号許可に関する私道合意についての報告 (非公開)

■その他 配席 別紙のとおり
傍聴人 0名

○開 会

事務局より、会議開催にあたり委員4人の出席を確認したので岸和田市建築審査会条例第5条第2項に規定する定足数を満たしており、令和4年度第2回岸和田市建築審査会が有効である事を報告。

令和4年度第2回岸和田市建築審査会会議の議事録署名人として杉浦委員及び牧田委員をそれぞれ指名。その後引き続き議案についての説明を行う。

- 建築基準法第 43 条第 2 項第二号許可一括同意基準による許可の報告について事務局より報告の説明を行った。（資料 1 参照）

会 長) 報告番号 24 番の公共用通路の案件で、倉庫業を営まない倉庫とあるが、何のための倉庫か。

事務局) 農整備を行っている付近一帯の改良区のための倉庫で農機具や防災用具などを保管する倉庫と管理者用の便所である。周辺には何もないため併設しています。

会 長) 他に意見はないか。意見がなければ、本報告について了承するものとしてよいか。

各委員) 了。

審議の結果、建築基準法第 43 条第 2 項第二号許可一括同意基準による許可に関する 25 件の報告は了承された。

- 建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書き許可一括同意基準による許可の報告について事務局より報告の説明を行った。（資料 2 参照）

委 員) 今回の建築物を増築する目的は何のためか。

事務局) 放課後の学童保育を目的とした施設であり、本市ではちびっこホームと呼ばれている。

委 員) 増築が必要ということはこのエリアは児童が増えているということか。

事務局) 基本的にはそうである。

会 長) 他に意見はないか。意見がなければ、本報告について了承するものとして良いか。

各委員) 了。

審議の結果、建築基準法第 56 の 2 第 1 項ただし書き許可一括同意基準による許可に関する報告は了承された。

- 建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書き許可 議案第 1 号について

建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書き許可についての審議には、公開することが適当でない事項が含まれているため、資料を含め公開図書より削除します。

会 長) 以上で審査会を終了とする。

令和4年度第2回建築審査会配席

岸和田市まちづくりの館 集会室

