

【その他事項1】山直北地区のまちづくりについて

経過

～平成28年度

まちづくり説明会：3回

平成28年12月 泉州山手線沿道のまちづくりの方針 策定

平成29年度

7月20日外 泉州山手線の都市計画変更に関する説明会

9月 3日 まちづくり説明会

2月18日
～3月 4日 まちづくり意見交換会

2月28日 泉州山手線 都市計画変更

平成30年度

9月 2日 まちづくり勉強会の設立、第1回勉強会（土地区画整理事業の概要）

11月18日 第2回勉強会（土地区画整理事業の流れ）

12月14日
～16日 第1回個別相談会（個別権利者に対するヒアリング）

2月 3日 第3回勉強会（これまでのおさらい、今後の進め方）

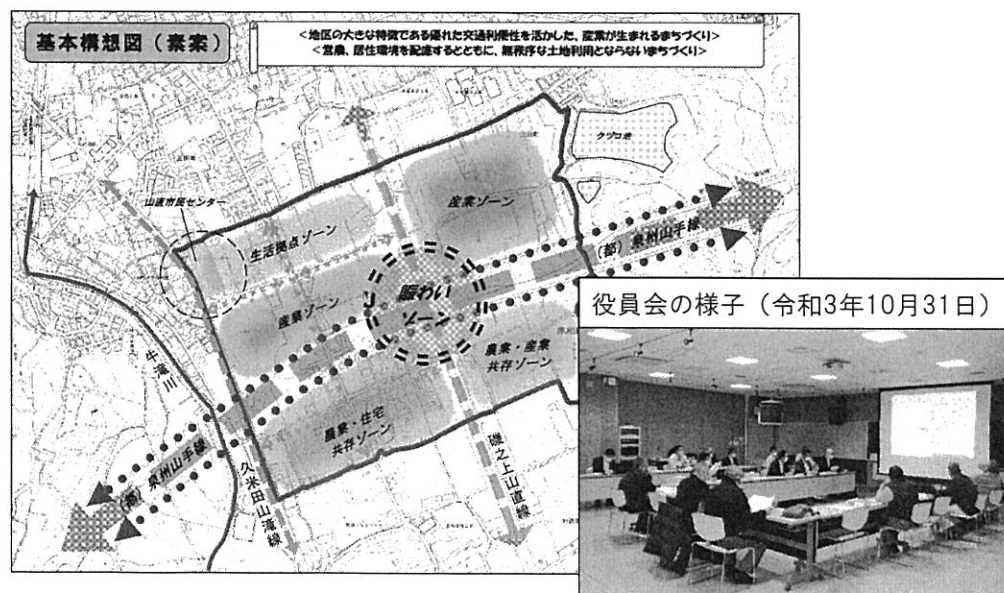
令和元年度

6月16日 第4回勉強会（まちづくり手法判断のための具体的検討 等）

7月17日
～21日 第2回個別相談会（個別権利者に対するヒアリング）

8月25日 第5回勉強会（意向調査結果報告、事業化検討パートナーの必要性）

12月22日 第6回勉強会（企業調査途中経過報告、税金）

3月15日 第7回勉強会 ※書面開催（これまでのふり返り、企業調査
事業化検討パートナー募集）

令和2年度

- 8月12日
～23日 第3回個別相談会（個別権利者に対するヒアリング）
- 11月29日 まちづくり研究会の設立
- 1月17日 第1回役員会（具体的な活動内容）
- 2月16日
～21日 第1回意見聴取会（個別権利者からの意見聴取）
- 3月21日 第2回役員会（事業化検討パートナー募集）
- 3月23日 事業化検討パートナー募集開始

令和3年度

- 6月27日 提案内容のプレゼンテーション、審査会、第3回役員会
（プレゼン及び審査会の結果を踏まえ
役員会にて事業化検討パートナー選定）
- 8月 1日 第4回役員会（事業化検討パートナーとの覚書、アンケート調査）
- 9月12日 第5回役員会（アンケート調査結果、まちづくりイベント）
- 10月31日 第6回役員会（土地利用の方向性、ゆめみヶ丘岸和田事例紹介、公共交通）
- 11月21日 全体報告会（これまでの取組み経過、ゆめみヶ丘岸和田事例紹介
公共交通）
- 12月19日 第7回役員会（エリアごとのまちづくりの考え方、イベント）
- 3月 6日 第8回役員会（意向収集・整理の進め方、愛称募集、公共交通）
- 3月中旬～ 個別ヒアリング、意向収集・整理



山直北地区まちづくりニュース 第15号

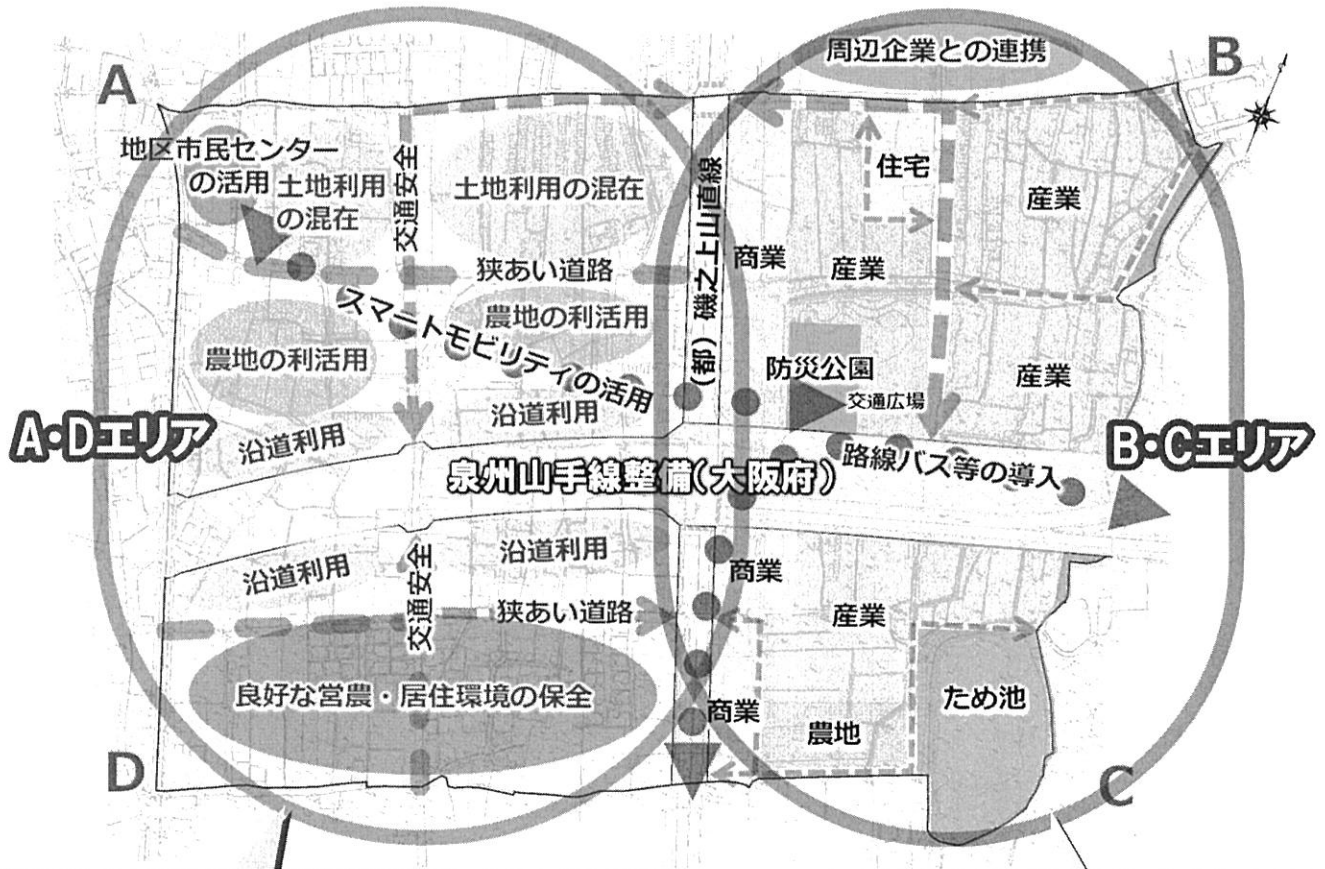
2021(令和3)年12月 発行
発行：山直北地区まちづくり研究会

まちづくり研究会 〈全体報告会〉を開催

2021(令和3)年11月21日に、山直市民センターにて、山直北地区まちづくり研究会〈全体報告会〉を開催し、15名の方が参加されました。参加された方からは、ゆめみヶ丘岸和田の状況や今後のスケジュールに関する質問や、今後も詳細な情報共有をお願いする、といったご意見がありました。

エリアごとの まちづくりの考え方

これまでのアンケート結果や個別相談会等でのご意見を踏まえ、A・Dを中心としたエリアとB・Cを中心としたエリアで以下のとおりそれぞれ分科会を設置し、より具体的に区画整理やまちづくりの要素等について、地区の関係者の方の考えをお聞きしながら進めていきたいと思います。



まちづくりの実現に向けて
意見・意向の収集・整理を行う分科会

土地区画整理事業の
事業化に向けた分科会

分科会については、個別にご意見もお聞きしながら進めていきますので、今後も、より良い山直北地区のまちづくりのため、皆さまのご協力をお願いします。

まちづくりに関する内容や取組み状況等のお問合せ・ご相談は下記までお尋ねください。

山直北地区まちづくり研究会 事務局
(岸和田市まちづくり推進部市街地整備課)

電話:072-447-6526
FAX:072-437-9171

メール:machi-yamadaikita@city.kishiwada.osaka.jp

市HP:<http://www.city.kishiwada.osaka.jp/soshiki/47/yamakita.html>

