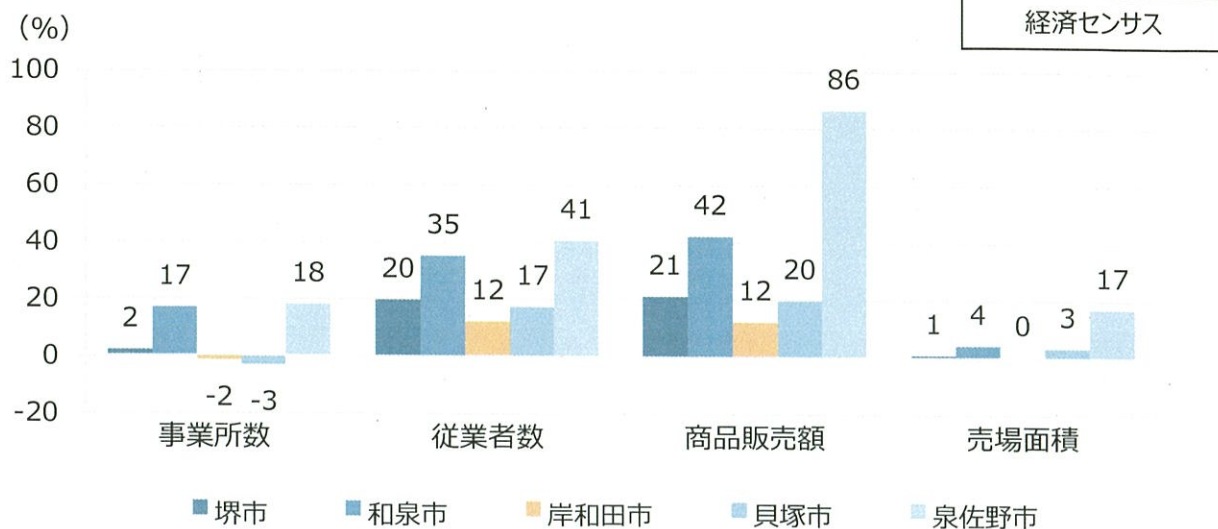
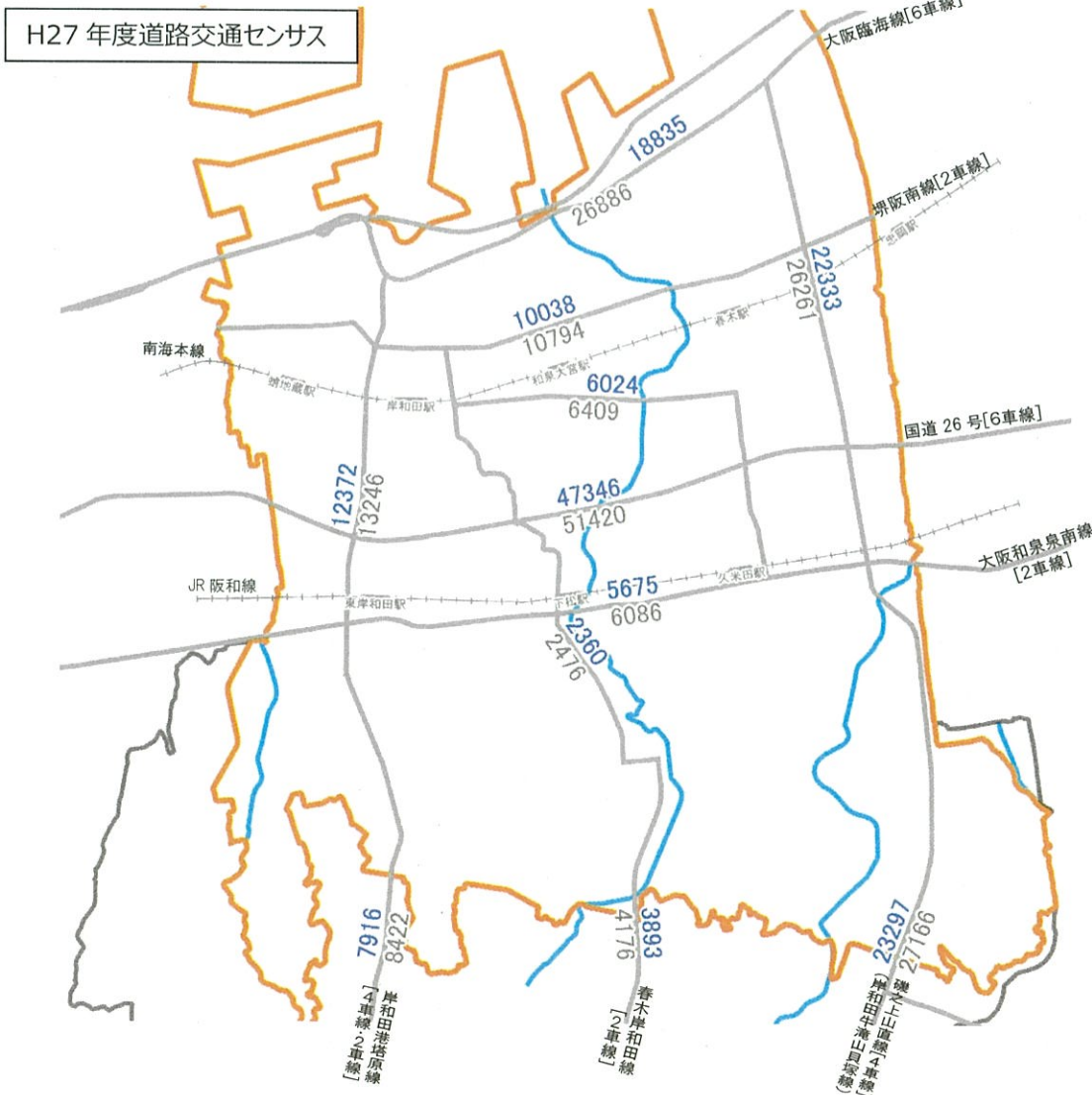


【諮問事項 1】用途地域等の変更について

● 産業動向（小売業変化率 H24・H28）



● 市内主要幹線道路の交通量



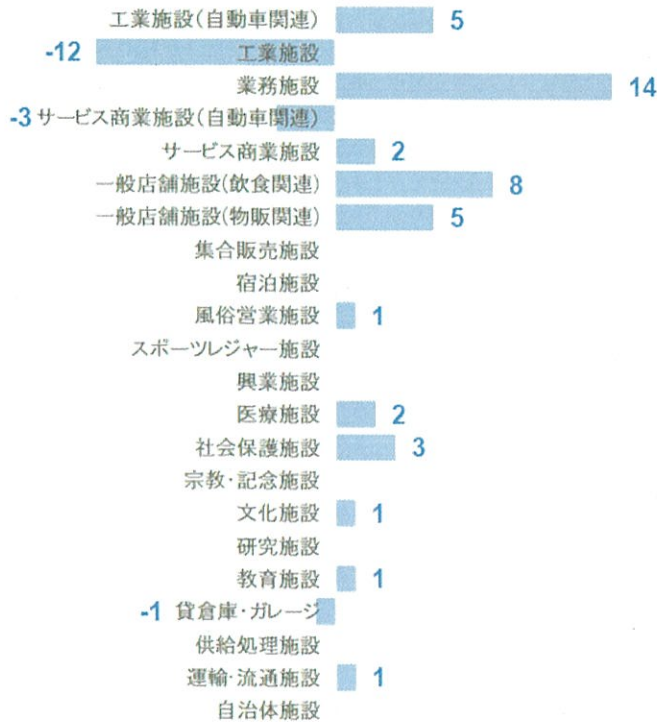
交通量：平日の午前 7 時から午後 7 時 12 時間の交通量（上下線合計）

青数字：乗用車・小型貨物車の台数 黒字数字：乗用車・小型貨物車・バス・普通貨物車の台数

● 土地利用動向 (H10・H30)

磯之上山直線 ※高速道路インター間をつなぐ主要地方道 [幅員 20m ・ 4 車線] 沿道
 国道 26 号～山側 (準住居地域・準工業地域)

- ・準工業地域内において、現在も工業施設が多く立地しているが、準住居地域内では工業施設の減少が見られる
- ・商業施設や業務施設が増加
- ・医療施設や福祉施設の増加が見られる



分類	摘要
工業施設 (自動車関連)	自動車関連施設 (修理工場・販売店)
工業施設	各種工場・作業場・印刷所・縫製所等
業務施設	銀行・事務所・ショールーム・放送局・新聞社等
サービス商業施設 (自動車関連)	ガソリンスタンド・レンタカー
サービス商業施設	理容店・美容店・クリーニング店・一般浴場・式場
一般店舗施設 (飲食関連)	飲食店・喫茶店
一般店舗施設 (物販関連)	小売店舗・卸売店舗・建具屋等
集合販売施設	百貨店・マーケット・コンビニ等
宿泊施設	ホテル・旅館・宿泊所
風俗営業施設	キャバレー・パチンコ場・マージャン屋等
スポーツレジャー施設	ボウリング場・水泳場・ゲームセンター・カラオケ等
興業施設	劇場・映画館・競走馬・競輪場・レース等
医療施設	診療所・病院・療養所・保健所等
社会保護施設	保育所・託児所・高齢者福祉施設等
宗教・記念施設	神社・寺院・教会・保存建築物等
文化施設	図書館・博物館・音楽堂・公民館・集会所等
教育施設	学校・塾・教習所・各種学校等
貸倉庫・ガレージ	貸倉庫・貸ガレージ
供給処理施設	埋葬場・ごみ焼却場・変電所・上下水道施設等
運輸・流通施設	駅・バス車庫・倉庫業倉庫・卸売市場・運送店等
自治体施設	市役所・消防署・自治体出先機関等